

L'Aquila 22/11/2021

Prot. n. 1143

- *Spett/li Imprese iscritte Cassa Edile L'Aquila*
- *Spett/li Studi di Consulenza del Lavoro*
- LORO SEDI

**Circolare n° 4/2021**

**Oggetto: verifica congruità della manodopera (D.M. 143/2021)**

Il Decreto Ministeriale n. 143 del 25/06/2021, in attuazione di quanto previsto dall'Accordo Nazionale del 10 Settembre 2020, ha introdotto la verifica della *congruità della manodopera* per tutti i lavori pubblici e per i lavori privati di valore complessivo pari o superiore ad euro 70.000,00.

L'attestazione di congruità riguarderà i lavori edili con denuncia di inizio lavori a partire dal **1° Novembre 2021** e dovrà essere richiesta:

- ***per i lavori pubblici*** dal committente o dall'impresa affidataria in occasione della presentazione dell'ultimo SAL prima di procedere al saldo finale;
- ***per i lavori privati*** dal committente prima dell'erogazione del saldo finale.

Restano esclusi dall'applicazione del decreto ministeriale tutti i lavori inerenti il post sisma 2016, già oggetto di specifiche ordinanze da parte del Commissario Straordinario del Governo (Ord. 78/2019).

Per far fronte a questo nuovo adempimento normativo nazionale ed avere una corretta gestione dei cantieri e della relativa congruità, la Cassa Edile della Provincia di L'Aquila ha attivato **l'Osservatorio Cantieri**

[https://osservatorio.cassaedileweb.it/ce\\_aquila/](https://osservatorio.cassaedileweb.it/ce_aquila/)

L'Osservatorio, collegato direttamente al portale nazionale CNCE\_EDILCONNECT, sarà il nuovo sistema di gestione dei cantieri nel quale dovranno confluire tutte le denunce di nuovo lavoro riferite alle opere edili svolte nella provincia di L'Aquila.

In particolare, imprese e/o consulenti potranno accedere all'Osservatorio tramite l'Area Riservata presente sul sito della Cassa Edile utilizzando **le stesse credenziali per l'accesso al MUT.**

Una volta inserita nell'osservatorio la DNL, la Cassa Edile procederà alla sua verifica e validazione e, il relativo cantiere verrà automaticamente inviato al MUT per la denuncia di competenza.

Il Decreto si applica al settore edile, nel quale rientrano tutte le attività, comprese quelle affini, per le quali trova applicazione la contrattazione collettiva dell'edilizia stipulata dalle organizzazioni di rappresentanza comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.

- L'attestazione di congruità, viene rilasciata entro 10 gg. dalla richiesta, dalla Cassa Edile territorialmente competente;
- La Cassa Edile verifica che le retribuzioni dichiarate nello specifico cantiere dall'Impresa principale e dalle eventuali imprese sub-appaltatrici, siano congrue rispetto all'importo lavori ed al relativo indice di congruità (Tabella Accordo Collettivo 10/09/2020);
- Qualora lo scostamento rispetto alla manodopera prevista sia pari o inferiore al 5% la Cassa Edile, previa idonea dichiarazione del Direttore Lavori rilascia ugualmente l'attestazione di congruità' (es. relazione sull'efficienza produttiva aumentata dall'utilizzo di speciali macchinari);
- Qualora non sia possibile attestare la congruità per delle irregolarità riscontrate, la Cassa Edile invita l'impresa a sanare la propria posizione entro il termine di 15 gg. decorso inutilmente il termine l'esito NEGATIVO viene comunicato ai soggetti interessati con l'indicazione delle cause dell'irregolarità e degli importi a debito;
- L'impresa affidataria risultante NON CONGRUA può altresì dimostrare il raggiungimento della percentuale di congruità mediante esibizione di documentazione idonea a dimostrare costi non risultanti in Cassa Edile. In base all'accordo di Parti Sociali del 10/09/2020 l'impresa può esibire documentazione riguardante il coinvolgimento nel cantiere di lavoratori autonomi, soci artigiani lavoratori (anche tramite MUT per i quali viene integrata una retribuzione virtuale pari al 3° livello del CCNL), i noli a cado e il distacco di personale edile e lavoratori in somministrazione iscritti ad altra Cassa Edile;
- ***A SEGUITO DELL'ESITO NEGATIVO DELLA RICHIESTA DI CONGRUITÀ, LA CASSA EDILE PROCEDE ALL'ISCRIZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA ALLA BNI (BANCA DATI IMPRESE IRREGOLARI) CON CONSEGUENTI EFFETTI SUL DOL (Duc On Line);***
- Per agevolare il lavoro, all'interno dell'osservatorio è stato inserito un contatore di congruità che consentirà al consulente e/o all'impresa di tenere sotto controllo la manodopera prevista e quella dichiarata, mese dopo mese. I dati caricati dai singoli soggetti anche attraverso Casse Edili/Edilcasse diverse, confluenndo nel sistema, alimenteranno il contatore di congruità visibile dall'impresa affidataria;
- La CNCE ha elaborato la procedura di richiesta e rilascio dell'attestazione di congruità integrata all'interno del sistema nazionale CNCE Edilconnect

<https://www.congruitanazionale.it/Home/EdilConnect>

Distinti saluti.

CASSA EDILE L'AQUILA

**DECRETO DEL MINISTRO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI DEL 25 GIUGNO 2021  
VERIFICA DELLA CONGRUITÀ DELLA MANODOPERA IMPIEGATA NEI LAVORI EDILI**

**INDICI DI CONGRUITÀ DEFINITI CON L'ACCORDO COLLETTIVO DEL 10 SETTEMBRE 2020**

<b>CATEGORIE</b>	<b>PERCENTUALI DI INCIDENZA MINIMA DELLA MANODOPERA SUL VALORE DELL'OPERA</b>
1 OG1 – Nuova edilizia civile, compresi Impianti e Forniture	14,28%
2 OG1 – Nuova edilizia industriale, esclusi Impianti	5,36%
3 Ristrutturazione di edifici civili	22,00%
4 Ristrutturazione di edifici industriali, esclusi Impianti	6,69%
5 OG2 – Restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00%
6 OG3 – Opere stradali, ponti, etc.	13,77%
7 OG4 – Opere d'arte nel sottosuolo	10,82%
8 OG5 – Dighe	16,07%
9 OG6 – Acquedotti e fognature	14,63%
10 OG6 – Gasdotti	13,66%
11 OG6 – Oleodotti	13,66%
12 OG6 – Opere di irrigazione ed evacuazione	12,48%
13 OG7 – Opere marittime	12,16%
14 OG8 – Opere fluviali	13,31%
15 OG9 – Impianti per la produzione di energia elettrica	14,23%
16 OG10 – Impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36%
17 OG12 – OG13 – Bonifica e protezione ambientale	16,47%